



- 1.- Nuestra plataforma trabaja con un asesor exclusivo para cada desarrollo, puede ser asesor fijo o externo, pero un sólo asesor no puede tener más de un desarrollo asignado.
- 2.- El asesor de pasar por un Proceso de Verificación en donde comprobaremos su identidad para garantizar la seguridad de los visitantes, esto se realiza a través del formulario "Registro y Verificación de Asesores"
- 3.- Si el desarrollo solicitado ya se encuentra adjudicado, el solicitante entrará en una lista de espera, si el asesor en turno cancela su membresía o incurre en alguna de las causas de baja, otro solicitante puede tomar su lugar.
- 4.- Si el Asesor obtiene la verificación, se le enviarán datos de acceso a nuestro sitio Web y deberá contratar una membresía para poder publicar los prototipos del desarrollo que solicito.
- 5.- La membresía funciona como pago recurrente de 30 días, se contrata en la sección MI CUENTA, se puede cancelar en cualquier momento y los anuncios seguirán apareciendo hasta que se termine el tiempo restante de su última membresía pagada.
- 6.- La plataforma te brinda un mes de prueba al iniciar tu membresía, la página te solicita tu numero de tarjeta pero NO realiza ningún cargo, una vez terminado tu periodo de prueba la plataforma hará el cobro automático de tu membresía.
- 7.- Debido a que se brinda un periodo de prueba, NO se realizarán reembolsos de cargos realizados.
- 8.- La membresía le da el derecho exclusivo a representar un desarrollo, por lo que recibirá todos los leads que se generen de sus anuncios en nuestro sitio Web de manera directa por lo medios que el asesor proporcione (Whatsapp, email y/o teléfono).
- 9.- Adicionalmente la plataforma recopilará datos de los visitantes, los cuales se compararán con los Asesores activos en forma de base de datos.
- 10.- El asesor verificado se compromete a atender a los interesados con calidad y calidez, cumplir con los precios e información publicada, así como cumplir con las promociones y descuentos que se ofrezcan en nuestro sitio Web.
- 11.- El Asesor Verificado publicará y mantendrá actualizada la información sobre el desarrollo y los prototipos que ofrece en nuestro sitio Web.

12.- Las siguientes situaciones serían causantes de baja de nuestro sitio y cancelación de membresía:

- a) La información o documentos proporcionados resultan falsos.
- b) Si recibimos 3 reportes de clientes que involucren información falsa o incumplimiento de promociones ó 1 Reporte de atención por otra persona diferente a la registrada en el sitio, coacción, hostigamiento, violencia o fraude.
- c) Si detectamos que el Asesor Verificado realiza acciones desleales o intenciones de acaparar otros desarrollos a través de prestanombres
- d) Si por cualquier razón no se realiza el cargo automático correspondiente de su membresía, se le darán 3 días naturales para que actualice su tarjeta de pago, después de ese tiempo el desarrollo quedará disponible para otros asesores interesados y no podrá recuperarlo.

10.- En caso de controversia se resolverá entre las partes involucradas y no podrá ser tomada como antecedente para otros casos.